ERLING SKAKKES GT.

Nr.	2 a	Klasse B
	2 b	C
	4	B
	20	-
	22	-
	27 - 29 (revet)	-
	31	-
	33	-
	49	B
	66	A

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate	Erling Skakkes gt. nr. 2a
Betegnelse	Tippmann-salen.
Eier 1970	Den Evangeliske ~~forening~~ forsamling, Oslo.
Takst kr.	150 000 Areal tomt 816 m². bygninger m²
Bruk	Bolig.
Oppført (kjent)	1850-51 tidligst senest omkring (antatt)
Siste brann	1846 Tidligere branner 1708, 1681
Byggherre	Herrnhutermenigheten Oppr. bruk Møtesal, forstanderbolig.
Arkitekt	
Plantype	Bolig mot gaten, midtgangsplan. Møtesal med inngang fra gården som vestfløy.
Hovedmål	12,5x5/10,5x6,5 Etasjer 1.
Grunnmur	Pusset.
Vegger	Pusset tegl.
Tak	Saltak, tegl, halvvalm.
Kjeller	under vestre del, inng. fra gaten.
Eksteriør	Enkel pussfasade uten dekor., bare porten fremhevet. Empire vinduer og portal. Trapp med støpejernsrekkverk.
Interiør	Tippmann-salen.
Gårdsplass, Uthus	
Ombygging	1870.
Tegninger, oppmålinger	1959. Ufullstendig. BA.

Oppført for Brødremenigheten ved Spielberg & Co i Christiansfeldt. Tomten var tidligere ubebygget. Byens første dissenterkirke, med ~~stor~~ stor kulturhistorisk verdi. Fin dansk preget empirebygning, godt innslag i bybildet

Ønskelige forandringer	
Omgivelser	positive.
Vedlikeholdstilstand	C
Antikvarisk tilstand	A
Arkitekturvurdering	B
Miljøvurdering	A
Prioritering	B
Dato	16.3.72
Sign	LR

II.

Gate Erling Skakkes gt. **nr.** 2a.

Eldre bilder	Foto

Litteratur
K.G.Noach: Byggevirksomhet i Trondheim 1800-1850.

Kilder

Tidligere bygning brent/revet Tomten ubebygget også før brannen i 1846.

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan 567 Forutsetter utvidelse av Vår Frue gate.

Til hinder for bevaring? Ja.

Fremtidige planer

Film mgl

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

I.

Gate	Erling Skakkes gt. nr. 2b
Betegnelse	
Eier 1970	Lossius, Rasmus
Takst kr.	120000 Areal tomt 338 m². bygninger m²
Bruk	Kontor
Oppført (KJENT)	tidligst 1846 senest omkring (ANTATT)
Siste brann	1846 Tidligere branner 1708, 1681
Byggherre	Oppr. bruk
Arkitekt	
Plantype	Hjørnegård
Hovedmål	9x5/4,5x3,5 Etasjer 2
Grunnmur	Pusset
Vegger	Pusset tegl.
Tak	Saltak, tegl, ark.
Kjeller	delvis med tønnehvelv.
Eksteriør	Enkel,kraftig vindus- og portomramming. Nyere vinduer. Empirepreget pussfasade.
Interiør	
Gårdsplass, Uthus	

Ombygging

1934 Kjelleren utvidet.
1936 Forskjellige forandringer.
1972 Opprinnelige port gjenmurt, ny hovedinngang fra gaten.

Tegninger, oppmålinger 1898 BA

Oppført etter brannen 1846, og innføring av murtvang.Enkel,hederlig arkitektur,fint innslag i miljøet.Endel endret siden oppførelsen,men endringene er utført med vilje til å ta vare på bygningens karakter.

Ønskelige forandringer Vinduene bør utformes mer i samsvar med husets karakter.

Omgivelser positive.

Vedlikeholdstilstand	A
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	B
Prioritering	C

Dato 16.3.72.
Sign LR

Gate	Erling Skakkes gt. 2b nr.
Eldre bilder	Foto
Litteratur	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie	
Reguleringsplan	567 Fastsetter byggelinjen mot Erling Skakkes gate som nå.
Til hinder for bevaring?	Nei.
Fremtidige planer	

191.12

129.33

I.

Gate Erling Skakkes gate nr. 4.
Betegnelse Höstongården.

Eier 1970 Trondheim kommune.
Takst kr. 120.000 Areal tomt 419 m². bygninger m²
Bruk Kontor.

Oppført KJENT tidligst 1846 senest omkring ANTATT
Siste brann 1846 Tidligere branner 1708, 1681

Byggherre J. J. Gaden. Oppr. bruk bolig.
Arkitekt J. J. Gaden.

Plantype

Hovedmål 15 x 10 Etasjer 2

Grunnmur Pusset.
Vegger Pusset tegl.
Tak Pulttak, tegl.
Kjeller hvelvet, eldre kjeller.

Eksteriør Imitert kvader i 1. etg. Horisontalbånd, gesims med meander, vindusbrystning, höye empirevinduer.

Interiør Trapperom med fyllingspanel, gipsornamenter i himlingene.

Gårdsplass, Uthus upusset tegl i gårdsrommet. Hage.

Ombygging
1906 Innvendige forandringer.
1927 Trappehus oppfört (ark. Axel Guldahl).

Tegninger, oppmålinger 1906 BA.

Oppfört etter brannen 1846 og innföring av murtvang. Rikere utstyrt med stukkornamenter enn vanlig i ströket. Meget godt bevart, viktig del av miljöet.

Ønskelige forandringer

Omgivelser positive.

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand B
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering A

Prioritering B

Dato 21.3.72
Sign LR

II.

Gate Erling Skakkes gate nr. 4.

Eldre bilder

Foto

Litteratur
Ingrid Pedersen: Smaksskiftninger i tröndersk arkitektur 1780-1910.

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie Bygget av arkitekt J. J. Gaden, som kjöpte gården etter brannen 1846 av Konsul H. F. Klingenberg.

Reguleringsplan 567 Forutsetter utvidelse av Erling Skakkes gate.
Til hinder for bevaring? ja.

Fremtidige planer

129,34

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Erling Skakkes gt. nr. 20
Betegnelse

Eier 1970 Aune, Ingvald
Takst kr. 88. 000 Areal tomt 188 m² bygninger m²
Bruk Forretning og bolig

Oppført (KJENT) ______ tidligst 1807 senest ______ omkring (ANTATT) ______
Siste brann 1681 Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt
Oppr. bruk

Plantype Sammensatt plan.

Hovedmål 17x5 / 7x6 + vestfløy.
Etasjer 2

Grunnmur Pusset.
Vegger Tømmer, liggende panel.
Tak Saltak, tegl.
Kjeller

Eksteriør Nye vinduer i 2. etg., ny butikkfasade.

Interiør

Gårdsplass, overbygget gårdsplass.
Uthus

Ombygging

1937 gårdsplassen overbygget, overlys.
Vinduene skiftet.

Tegninger, oppmålinger

1941 planer 1:200, Sverre Pedersens bolig-undersøkelse, NTH.

Komplisert bygningshistorie, antagelig sammensatt av flere separate hus, delvis fra 1700-årene. Lite igjen av opprinnelig preg, men huset har en karakter som harmonerer med den øvrige bebyggelse i kvartalet.

Ønskelige forandringer

Omgivelser positive, men i oppløsning.

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand D
Arkitekturvurdering C
Miljøvurdering B

Prioritering -

Dato
Sign

II.

Gate	Erling Skakkes gt.	nr.	20
Eldre bilder		Foto	

Litteratur Prof. Sverre Pedersens boligundersøkelser 1941.

Kilder Branntakster 1766-1827.

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan 639 forutsetter riving av nåværende bebyggelse.
Til hinder " Byggelinje tilbaketrukket 5 m.
for bevaring? Ja.

Fremtidige planer Riving antagelig nær forestående i forbindelse med videre utbygging av "Torvkvartalet".

Plan 2. etg. 1941 1:200

Erling Skakkes gate

20

Stue. Soverom Bod W.C. Kjøkken Entre Gang Overlys Stue Entre Kjøkken Gang W.C. Stue Soverom Soverom

Danielsveita

2. ETG.

FISK MAT

129.35

I.

Gate Erling Skakkes gt. nr. 22
Betegnelse

Eier 1970 Fallan, I., Gunstensen, G.
Takst kr. 125.000 Areal tomt 259 m². bygninger m²
Bruk Forretning, bolig

Oppført ______ (KJENT) tidligst 1807 senest ______ omkring ______ (ANTATT)
Siste brann 1681 Tidligere branner

Byggherre Oppr. bruk Bolig.
Arkitekt

Plantype Hjørnegård, sammensatt plan.

Hovedmål 16x9 / 6x8 Etasjer 2

Grunnmur Pusset. Kjeller Ja.
Vegger Tømmer, stående panel.

Tak Saltak med arker, skifer.

Eksteriør Portaloverdekning og gesims empire. Nyere vinduer. Nybarokk port, butikkfasade fra beg. av dette årh.

Interiør

Gårdsplass, Uthus Tilbygg i mur på gårdsiden.

Ombygging
1912 forretninger i 1. etg.

Tegninger, oppmålinger
1912 oppmåling BA
1941 planer 1:200 Prof. S. Pedersens boligundersøkelser, NTH.

På 1700-tallet utgjorde tomten èn eiendom sammen med Prinsens gate 9. Deling av tomten i beg. av 1800-årene.

Nåværende bygning oppført etter 1807, senere utvidet i bredde. Velholdt bygning, med innslag av fasadeutstyr fra forrige århundre.

Verdifull som del av et sammenhengende trehusområde.

Ønskelige forandringer

Omgivelser Positive.

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	B
Prioritering	-

Dato 21.3.72.
Sign LR

Gate	Erling Skakkes gt.	nr.	22
Eldre bilder		Foto	
Litteratur	Prof. S. Pedersens boligundersøkelser, 1941.		
Kilder	Branntakster 1766-1827		
Tidligere bygning [illegible]/revet	1807-1827	Maren Hammer, Raadmand Frantz Uhrvalts Enkes Gaard.	
Kultur-, personalhistorie			
Reguleringsplan	639	forutsetter nåværende bebyggelse revet.	
Til hinder for bevaring?	Ja.	Byggelinje tilbaketrukket 5 og 6 meter.	
Fremtidige planer		Inngår i plan for videre utbygging av "Torvkvartalet", riving nær forestående.	

Plan 2. etg. 1941 1:200

Prinsens gate

Erling Skakkes gate

129.36

I.

Gate Erling Skakkes gate nr. 27-29
Betegnelse

Eier 1970 Trøndermeieriet A/L
Takst kr. 100 000 Areal tomt 933 m² bygninger m²
Bruk Vaskeri, bolig

Oppført ______ (KJENT) tidligst ______ senest ______ omkring 1790 (ANTATT)
Siste brann 1681 Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt
Oppr. bruk

Plantype To sammenslåtte gårder.

Hovedmål 9,5x6 og 9,5x7
Etasjer 2

Grunnmur Pusset.
Vegger Tømmer, stående panel.
Tak Saltak, tegl.
Kjeller ukjent

Eksteriør Enkle empire-detaljer. Vinduer fra slutten av 1800-årene. Moderne butikkfasade. Sen -empire.

Interiør

Gårdsplass, Uthus

Ombygging

Gårdene sammenbygget.
1970 Innredning av forretning i nr. 27
1802 Nr. 27 forbedret. Takstøkning 350 til 650 rdlr.
Begge gårder utvidet i bredden.
1975 Begge gårder reve t

Tegninger, oppmålinger 1895 BA

Begge gårder antagelig fra slutten av 1700-årene, senere utvidet og sammenbygget.

Nåværende preg ant. fra siste halvpart av 1800-tallet. Anonyme hus med en viss verdi for miljøet i Erling Skakkes gt.

Ønskelige forandringer

Omgivelser delvis positive. Nabo i 4 etg.

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	D
Miljøvurdering	B

Prioritering

Dato
Sign

II.

Gate Erling Skakkes gate nr. 27-29

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder Branntakster 1797-1827

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan 1040

Fastsetter ny forretningsbebyggelse med nåværende byggelinje.

Til hinder for bevaring? Neppe.

Fremtidige planer

130.1A

I.

Gate Erling Skakkes gate nr. 31
Betegnelse

Eier 1970 Nøstberg, Mathilde
Takst kr. 60.000 Areal tomt 174 m² bygninger m²
Bruk Forretning, bolig.

Oppført 1810-11 (KJENT) tidligst senest omkring (ANTATT)
Siste brann 1681 Tidligere branner

Byggherre Anders Nielsen. Oppr. bruk Bolig.
Arkitekt

Plantype

Hovedmål 10,5x6 / 9x4,5 Etasjer 2

Grunnmur Pusset.
Vegger Tømmer, stående panel.
Tak Saltak, tegl.
Kjeller

Eksteriør Sen-empire vindusomramming. Ny butikkfasade. Vinduer fra siste del av 1800-tallet.

Interiør

Gårdsplass, Uthus

Ombygging
før 1827 Bakgårdsbebyggelsen fullført.
1959 Forretning innredet i 1. etg.

Tegninger, oppmålinger
1903 BA.

Hovedbygning fullført 1811, uthusene fullført før 1827. Fasaden har fått sitt nåværende utstyr i slutten av 1800-årene.

Et anonymt hus, men av verdi for restene av trehusmiljøet i Erling Skakkes gate.

Ønskelige forandringer
Dårlig butikkfasade, særlig skilt og skrift skjemmer.

Omgivelser positive.

Vedlikeholdstilstand	B
Antikvarisk tilstand	C
Arkitekturvurdering	C
Miljøvurdering	B
Prioritering	D

Dato
Sign

II.

Gate Erling Skakkes gate	nr. 31
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder Branntakster 1797-1827
Nybygg taksert 30.3.1811

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan 1040 Fastsetter dagens byggelinje for fremtidig bebyggelse.

Til hinder for bevaring? Neppe.

Fremtidige planer

130.2A

I.

Gate Erling Skakkes gt. nr. 33
Betegnelse

Eier 1970 Uglheim, M., Moe, T., Moe, S.
Takst kr. 75.000 Areal tomt 156 m² bygninger m²
Bruk Forretning, bolig.

Oppført (KJENT) tidligst senest omkring 1840 (ANTATT)
Siste brann 1681 Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt
Oppr. bruk

Plantype
Hovedmål 10,5x8 / 8x4
Etasjer 2

Grunnmur
Vegger Tømmer, stående panel.
Tak Saltak, tegl.
Kjeller under hele.

Eksteriør Sen-empire vindusomramming og portal, butikkfasade fra begynnelsen av 1900-tallet.

Interiør

Gårdsplass, Uthus

Ombygging
1898
1916 Butikkfasade.
1929

Tegninger, oppmålinger
1898 kjellerplan BA
1916 BA.

Sannsynligvis oppført omkring 1840, etter hjørnets form å dømme. 2. etg. har fasadeutstyr fra siste havdel av 1800-tallet.

Et anonymt hus, men av verdi for miljøet. Strategisk beliggenhet.

Ønskelige forandringer

Omgivelser positive.

Vedlikeholdstilstand C
Antikvarisk tilstand C
Arkitekturvurdering C
Miljøvurdering B

Prioritering -

Dato
Sign

II.

Gate Erling Skakkes gate	nr. 33
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder Branntakster 1807-27.

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan 1040 — Forutsetter kraftig utvidelse av Prinsens gt.

Til hinder for bevaring? Ja.

Fremtidige planer

130,3A

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate Erling Skakkesgt. nr. 49
Betegnelse

Eier 1970
Takst kr. 000 Areal tomt m², bygninger m²
Bruk Lager, verksted

Oppført ca. 1850 (KJENT) tidligst senest omkring (ANTATT)
Siste brann Tidligere branner

Byggherre Oppr. bruk
Arkitekt

Plantype

Hovedmål Etasjer 2

Grunnmur pusset mur
Vegger " "
Tak Saltak, tegl.
Kjeller under hele

Eksteriør Jevnt fordelte 2-fagsvinduer m. 8 ruter i hv. fag. Svakt buet overdekning. Profilert gesims. I 1. etasje midthengsl. krysspostvinduer. Mot Kalvskinnsgt. framstående vindusomramming.

Interiør

Gårdsplass, Uthus

Ombygging

Tegninger, oppmålinger

Ønskelige forandringer

Omgivelser

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand A
Arkitekturvurdering B
Miljøvurdering B

Prioritering B

Dato 30.9.74
Sign L.F.

II.

Gate Erling Skakkesgt.	nr. 49
Eldre bilder	Foto

Litteratur

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer

156.11

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Erling Skakkes gt. nr. 66
Betegnelse: "Tronka"

Eier 1970: Trondheim kommune
Takst kr. 100.000 Areal tomt 1947 m². bygninger m²
Bruk: Bolig

Oppført 1836-42 (KJENT) tidligst ______ senest ______ omkring ______ (ANTATT)
Siste brann . Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt: O.P.R. Høegh
Oppr. bruk: Pleiestiftelse for sinnsyke

Plantype: Korsformet, korridor med rom på begge sider

Hovedmål
Etasjer: 1.og 2.

Grunnmur
Vegger: Tømmer, st. panel
Tak: Valmtak, tegl
Kjeller

Eksteriør: Symetrisk, framspringende midtfløy. Krysspostvinduer. 2-fløyet inng.portal med buet overlys, kvaderomramming.

Interiør

Gårdsplass, Uthus

Ombygging

Tegninger, oppmålinger
1836: Utkast til bygningen, fasade, planer - "Grund- og Facaderiss af Trondhjems Dolhus" - Trondhjems Hospital
1925 Hovedinng. 1:10 NTH
1929 Fullstendig oppmåling - AB

Fredet

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand: A
Antikvarisk tilstand: A
Arkitekturvurdering: A
Miljøvurdering: A

Prioritering: A

Dato: 24.9.1974
Sign: L.F.

Gate	Erling Skakkes gt.	nr.	66
Eldre bilder		Foto	

Litteratur

Lie og Tvete: Stiftelser og legater.
Kerstin Gjesdahl: Byggevirksomhet i Trondheim 1800-1850
A.L.Nos : Et kvartal i Trondheim.

Kilder

Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer



156,21





156,23

156,22